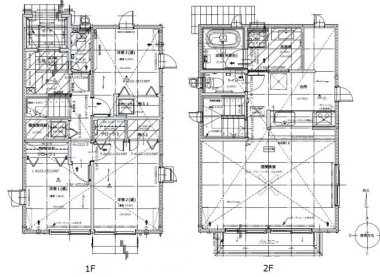


プレミエール・ブランシュB

岡山県岡山市北区津島新野2丁目 [mapを見る](#)

京山学区の高級賃貸住宅、ペット飼育可能です！屋根付き駐車場1台付き！



賃料：14.5万円



物件種目
貸家



築年月
2016年02月



間取り
3LDK



専有面積
89.24㎡(約27.00坪)

物件詳細

物件番号	03300130194
情報更新日	2020年06月29日
次回更新予定日	2020年07月13日
所在地	岡山県岡山市北区津島新野2丁目3-34 mapを見る
建物名	プレミエール・ブランシュB
交通	山陽本線岡山駅まで 2400m 徒歩30分バス5分 車で9分 2400m 駅までmap 津島新野バス停まで 240m 徒歩3分
土地面積	
専有面積	壁心89.24㎡(1階：44.62㎡)
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK18.75/洋室6/洋室5/洋室4.75
バルコニー	南
サービスルーム数	
小学校	津島小学校1500m
中学校	京山中学校1400m
駐車場	空有 駐車場代無料
駐車場：形式	
駐車場：状況	【屋根状況 屋根無し】

駐車場敷金	
敷金	2ヵ月
礼金	1ヵ月
精算方式	
保証金	保証金なし
管理費	5,000円
共益費	
雑費	
家賃保証会社	
家賃保証・保証費用等	
保険	加入義務有 1年
更新料	
その他一時金	
施設費用	
その他月額費用	
賃貸区分	
契約期間	2年
地目	
都市計画	
用途地域	
建・容率	
地域地区	
地勢	
接道状況詳細	北 公道
建物構造	木造
建物工法	ツーバイフォー工法
階建	地上2階 建
築年月	2016年02月
現況	居住中
入居日	2020年09月中旬
セーフティネット住宅	
住宅性能	

設備	プロパンガス 冷房 エアコン 暖房 給湯 トイレ（専用） バス・トイレ別 温水洗浄便座 シャワー 追焚機能 シャンプードレッサー 独立洗面脱衣所 洗面所 洗面台 洗濯機置場有 室内洗濯機置場 CS アンテナ BS端子 システムキッチン カウンターキッチン 複層ガラス フローリング 角部屋 バルコニー 庭 収納スペース TVモニター付きインターホン 高気密高断熱住宅
特記事項	ペット相談 小型犬可 中型・大型犬可 日当たり良好 駐車場2台分 駐車場代無料 管理人巡回

備考1	全室エアコン完備です。 この住戸の特徴は2階のLDK。3m以上の高い勾配天井にファンが回転し、南一面の窓からは光と風がよく入ります。京山学区では少ないペット（室内犬）飼育可能物件。室内犬飼育の場合・敷金+1か月、賃料+3000円となります。 ご案内およびご見学は、予約制となっております。詳しくは086-232-1248まで。
備考2	【賃貸戸数】3戸【価格・賃料帯】14.5万円～14.5万円【管理費帯】5000円～5000円
取引態様	専任媒介
担当者電話番号	086-232-1248

【取扱店舗】

Time designership

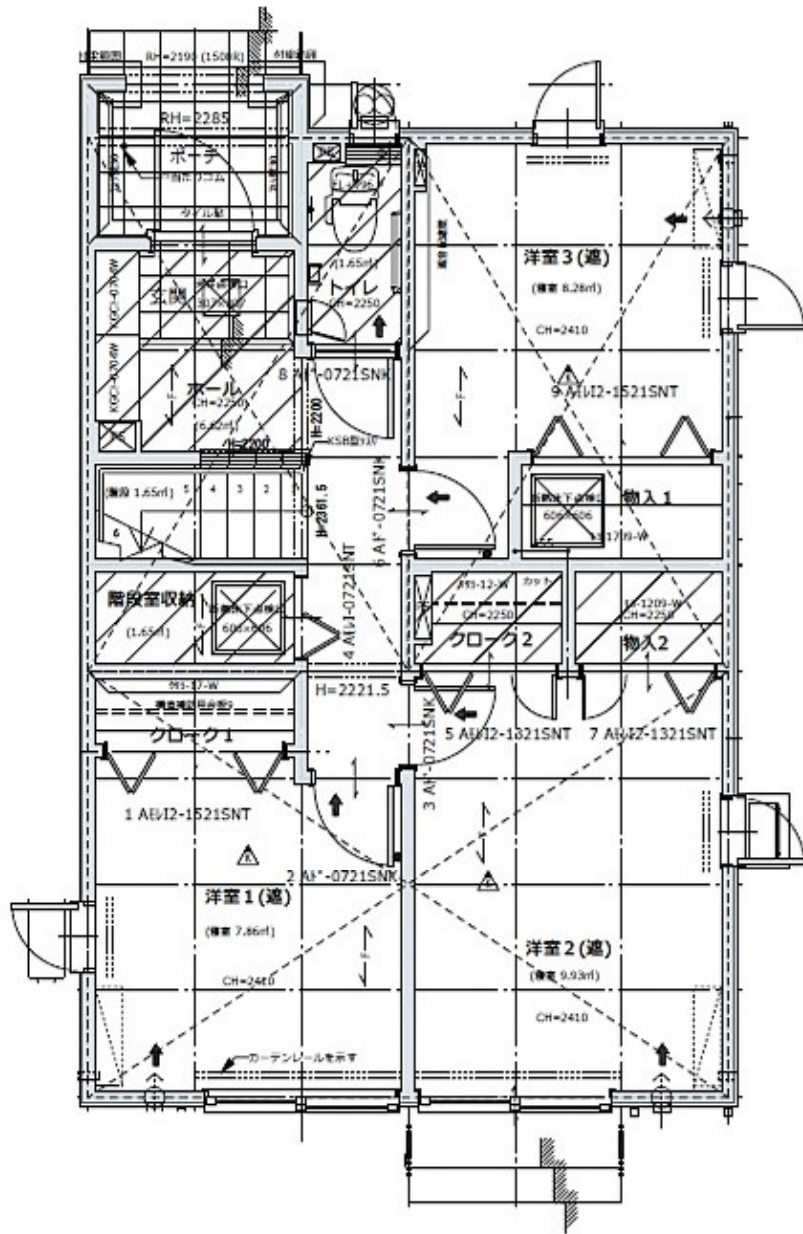
〒700-0808 岡山県岡山市 北区大和町2丁目4-30スペイン通り2F 8坪

TEL: 086-232-1248

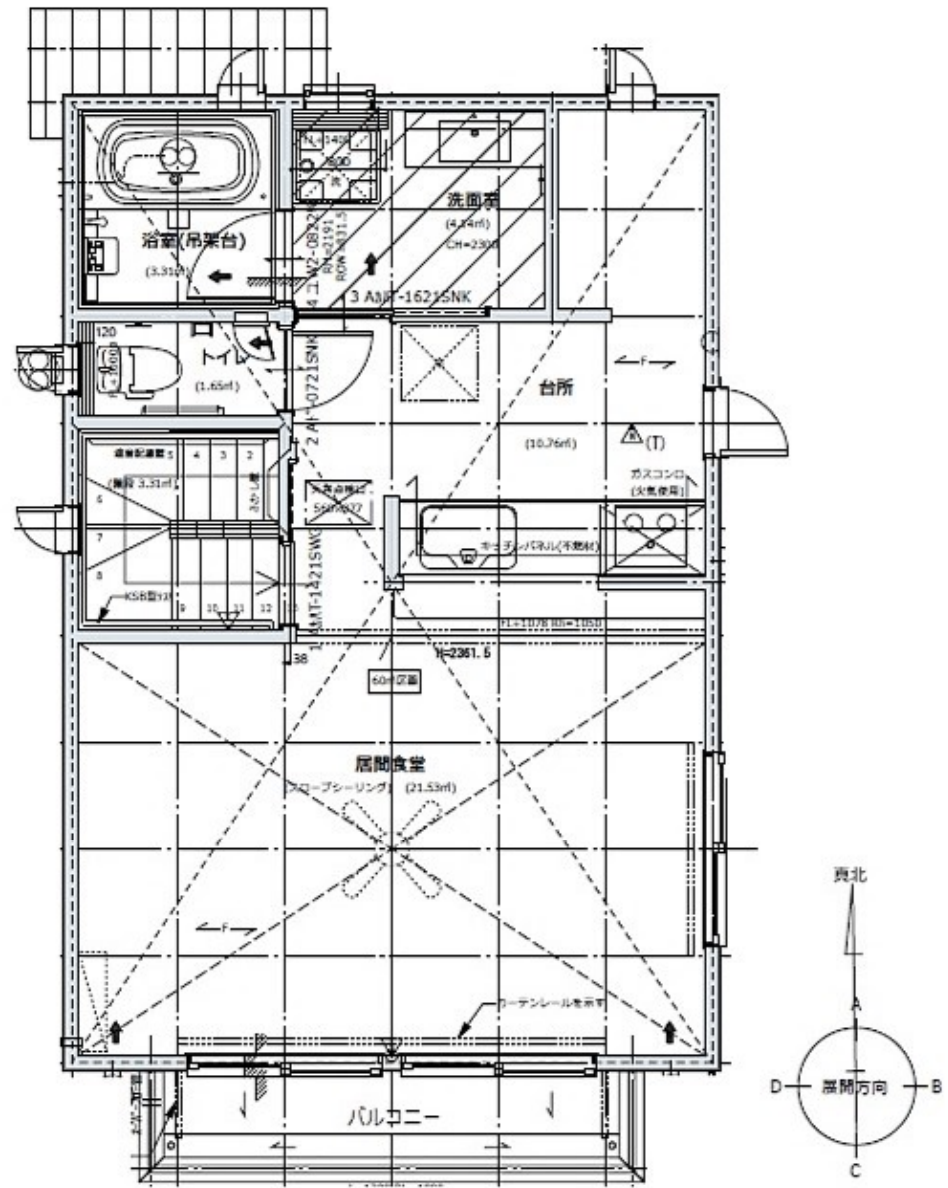
営業時間: 09:30～18:00

定休日: 毎週火曜日





1F



2F