
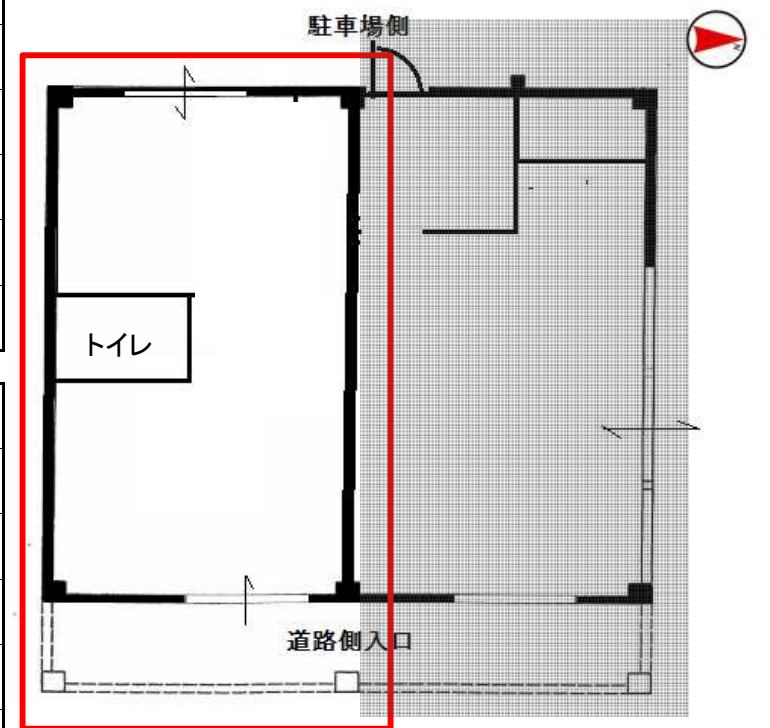


(複合) **所在地** 岡山市北区 **大和町2丁目** **物件名** **スペイン通り** 1F中南 **築年** 1988年 **広さ** 12.25坪  
 3月 40.43㎡

家賃	キャンペーン <b>95,000円</b>	7,700円/坪
(内消費税)		
共益費(税込)	込	円 - 円/坪
敷金	3~5	ヶ月
礼金	キャンペーン 礼金なし	ヶ月
駐車場	-	円
駐車台数	共有 12台	(テナント来客専用)
他費用(月額)	水道料	個別実費 円
	ガス代	個別実費 円
	電気料	個別実費 円
		円



構造	RC	造	2階建	1階部
空室状況	退去済み	現状	スケルトン	
設備				

※設備内の ( ) のものは、残地物扱いとなります。

都市計画	市街化	用途地域	近隣商業地域
防火指定	準防火地域	以前の業種	美容室、パン屋、整体
制限	-		
契約種別	一般	契約年数	3年
備考	敷地内駐車場は、来客専用です。従業員用駐車場は別途、月極にて手配してください。		
取引態様	仲介		



駅	JR法界院	300m	バス停	法界院駅前	80m
---	-------	------	-----	-------	-----



タイムデザイナーシップ 岡山市北区大和町2-4-30-2F

**TIMEDESIGNERship.**  
 不動産・賃貸・空室改善

TEL 086-232-1248 / FAX 050-3737-5074