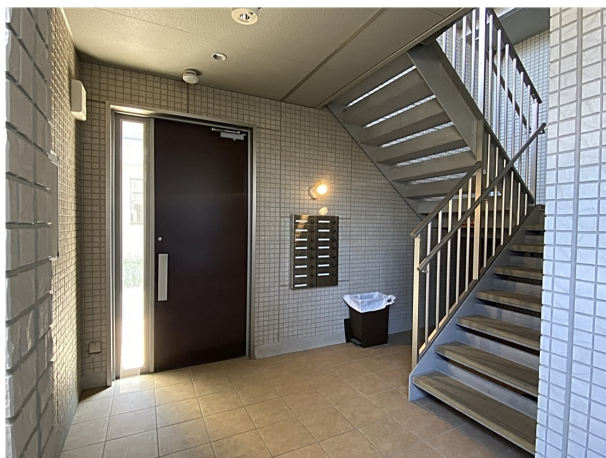
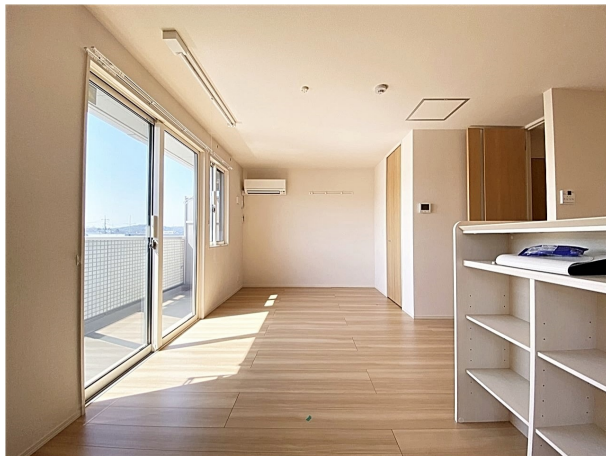
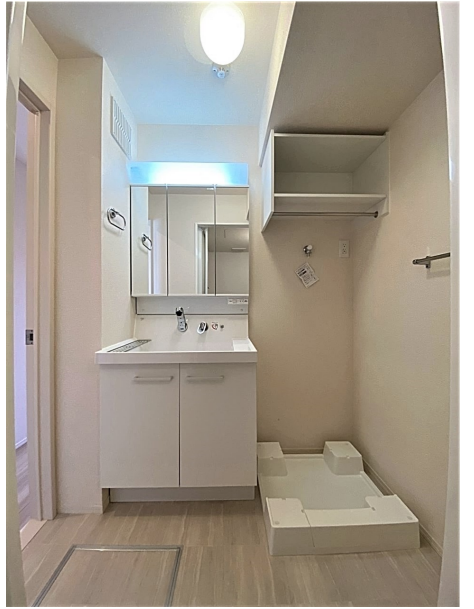
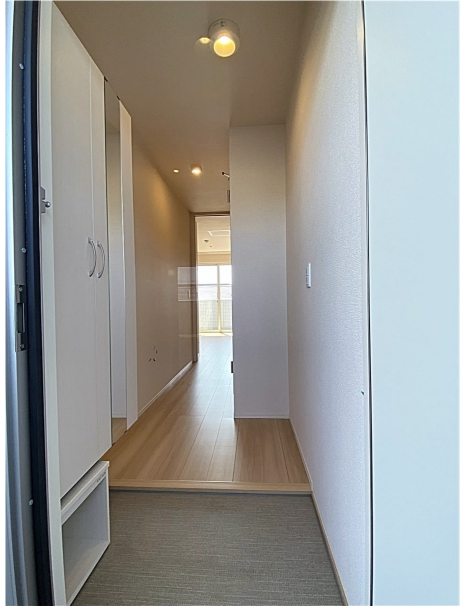






New Oak

【概要・条件】

2020.1.15

住所

岡山市北区学南町2丁目14-43-2(A棟), 14-43-3(B棟)

学区

現況 | 入居可能時期

完成

|

下記参照

施設距離

学校	岡山大学 130m	岡山理科大学 1400m	
買物	くすりのラブ 岡北店 440m	マルナカ中井町店 520m	セブンイレブン 岡大通り店 340m
鉄道	JR法界院駅 400m		
道路	国道53号 350m	県道27号 520m	

特約事項

別途、確認してください

ペット | 限定 | シェアなど
管理

姉妹シェア可
家主管理

ペット不可

楽器不可

タバコ不可

A棟／B棟・共通設備

防犯	オートロック	ICカードキー	ドアホン 録画機能	防犯カメラ	防犯合わせガラス	セキュリティ ALSOK	火災報知器
電気設備	全室エアコン	wi-fi free	BSアンテナ				
水回り	追焚風呂	温水便座	洗面化粧台 三面鏡	対面 システムキッチン (3口&グリル)			
収納	シューズBOX トールタイプ	床下収納 1Fのみ	宅配ボックス				
+a	カーポート 有料	専用ゴミ ステーション	専用倉庫 A棟	室内物干	サポートチェア		

B棟

【家賃および部屋配置】

	0 6 号室	0 5 号室	0 3 号室	0 2 号室	0 1 号室
	1 3 . 8 帖	1 1 . 1 帖	1 1 . 1 帖	1 1 . 1 帖	1 2 . 9 帖
3F	62,000	59,000	59,000	59,000	62,000
2F	62,000	59,000	59,000	59,000	62,000
1F	59,000	56,000	56,000	56,000	59,000

西

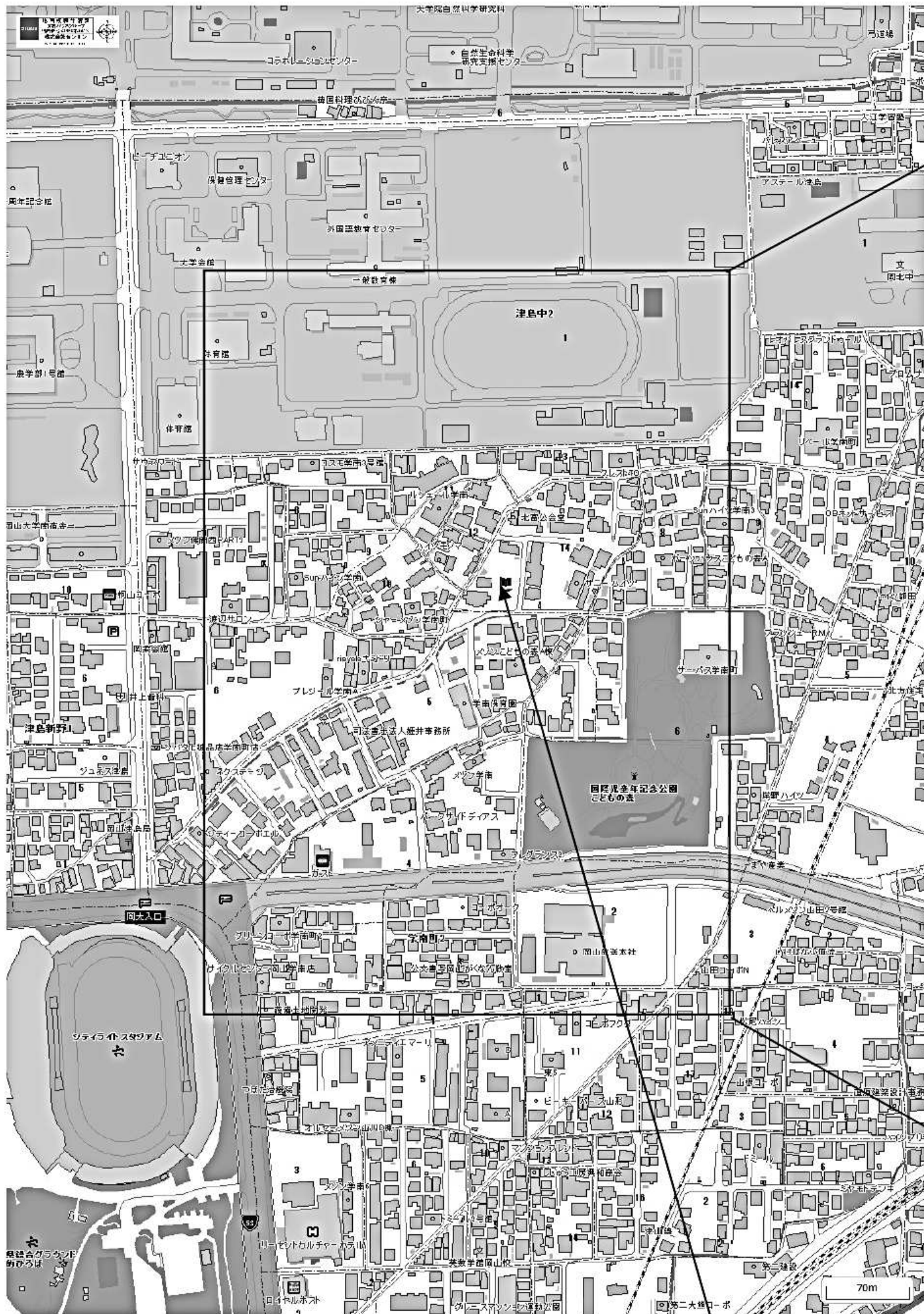
東

南（A棟側）

共益費	3,500	※NET無料
駐車料 屋根付	8,000	屋根無 13台（AB棟共通） ※カーポート希望者は相談できます
敷金 礼金	1か月	1か月
家財保険料	別途、確認してください	
保証料	別途、確認してください	
鍵代	12,000円（税別） / 2枚カード	
ほか入居時一時金	退去時清掃費 38,000円（税別）・入居時先払い	
	ALSOK任意契約 1,500円（税別） / 月額	

仕様 | 設備ほか

間取 m ²	1R	30m ²
室外設備		
構造	重量鉄骨造	
総戸数	15戸	
階建て 開口向き	3階建	南向き
メーカー	ダイワハウス	
築年数	2017年築	新築
上水 排水 電気 ガス	公営	公共下水 中国電力 プロパンガス（つばめガス）



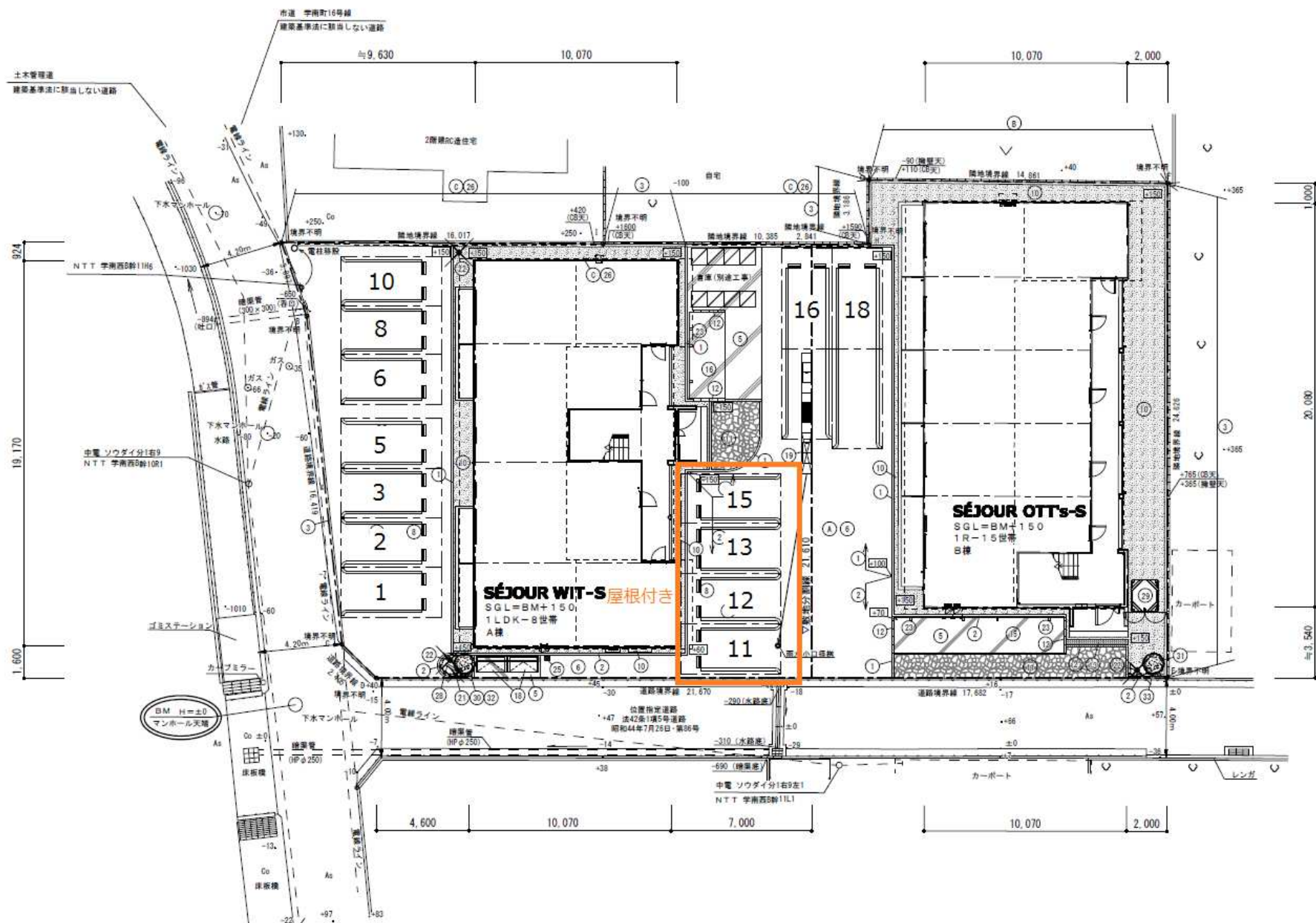
案内図

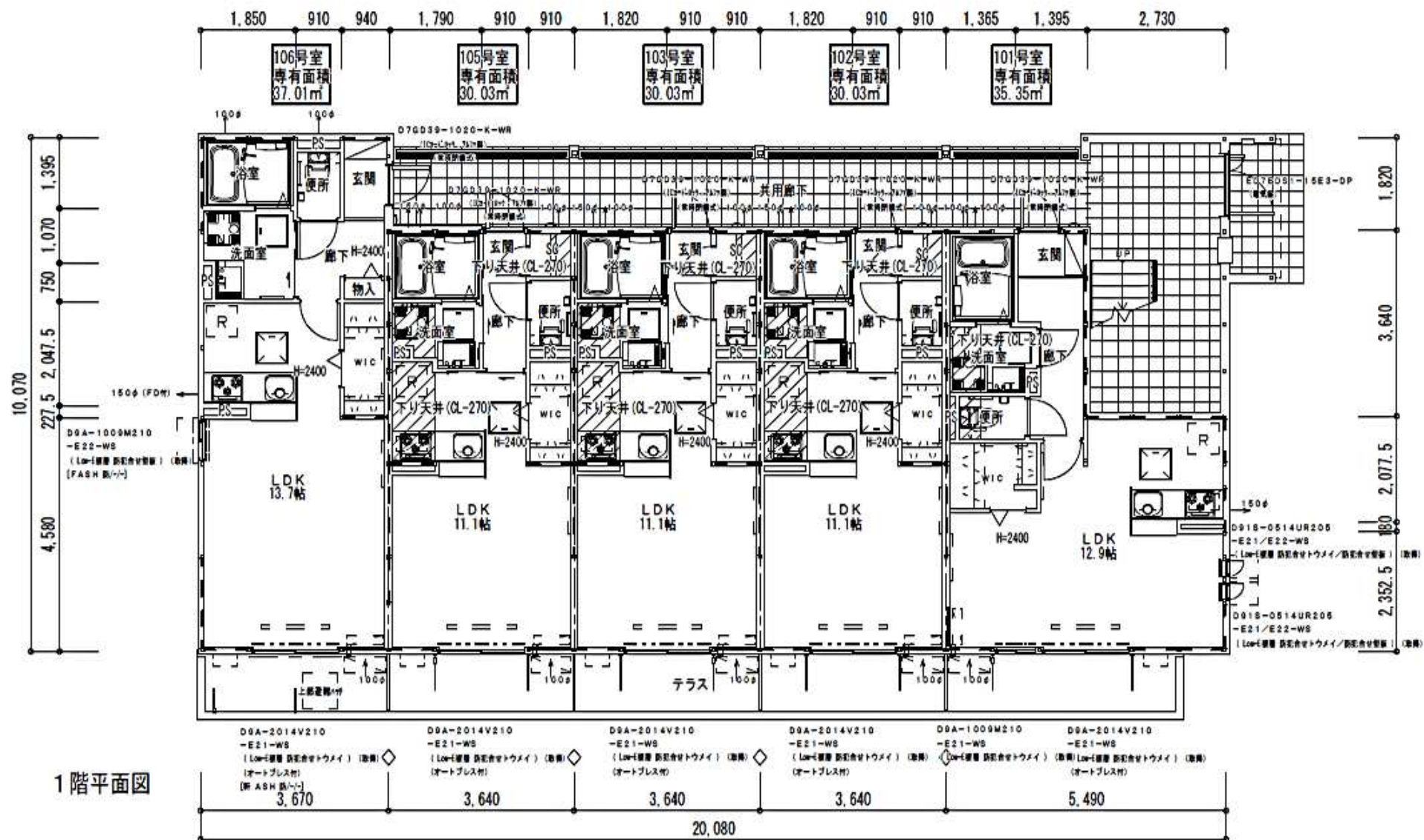
建設地



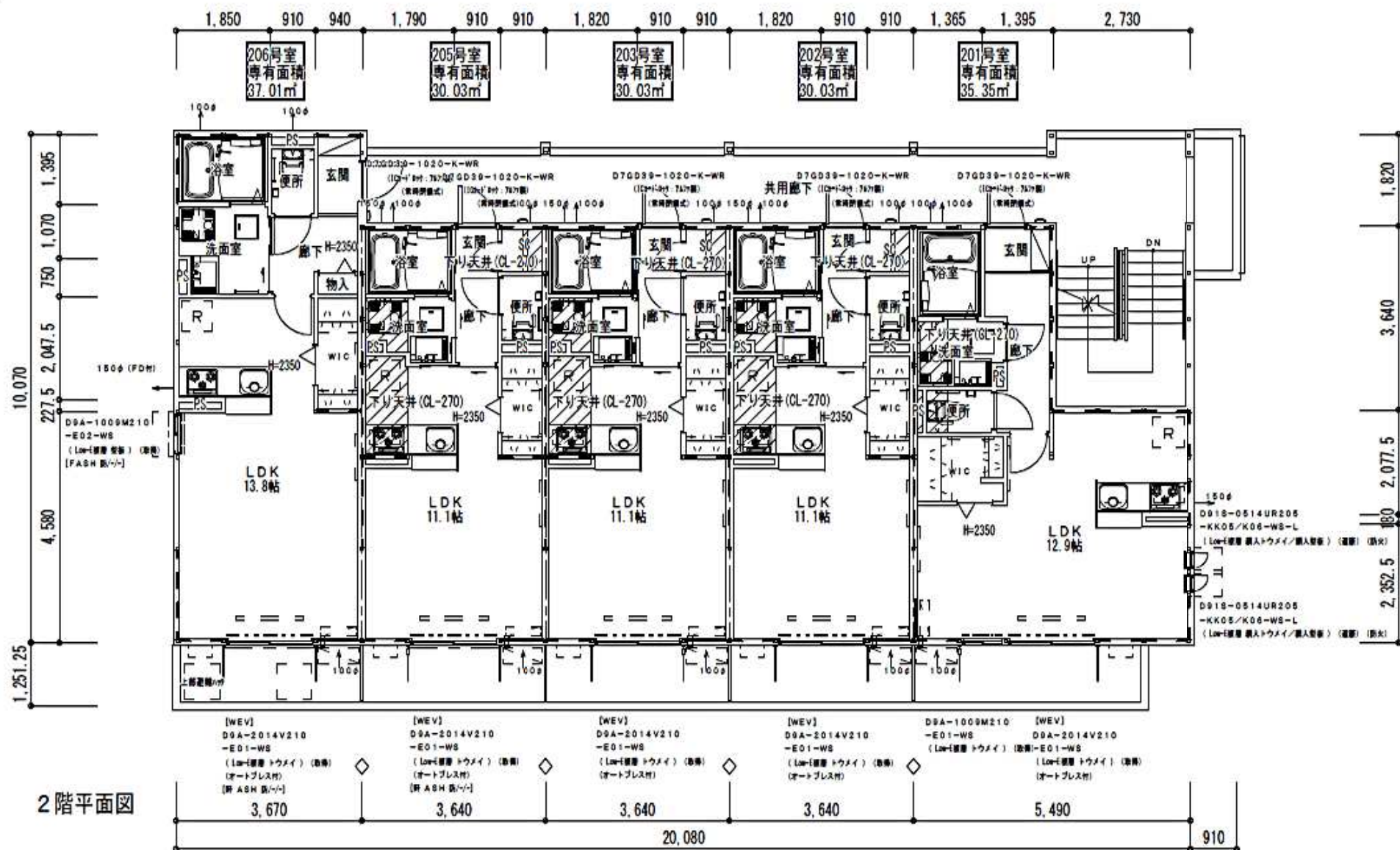
付近見取図

建設地





1 階平面図



2階平面図

