

物件案内書

エアコン3基付、お風呂、トイレ、キッチンリフォーム済

物件種目	タウンハウス	物件番号	00409360
所在地	岡山市 北区 北方 2丁目5-18		
沿線・駅・交通	津山線法界院駅 徒歩10分 800m		
賃料	5万円	建物名	グリーンコーポラス 5
間取り	3DK	専有面積	56.7m ²



下駄箱



1階和室

ゼンリンNo			
小学校	御野 距離850m	中学校	岡北 距離500m
間取り内訳	DK5.5/和4.5/洋6/和6		
敷金	2ヶ月	精算方式	
礼金	なし		
保証金	なし	保証金償却	
家財保険	要 2年 借家人賠償保険	家賃保証	
管理費	なし	共益費	2,000円
町内会費		雑費	
その他一時金			
賃貸区分		更新料	
契約期間	2年	契約満了日	
バルコニー	西		
駐車場	空有 5,000円	駐車場敷金	
駐車場形式・状況		駐車場備考	
階建・階	地上2階 1階部分	建物構造	R C
築年月	1977 [S52] 年 1月	管理方式	
現況	居住中	入居日	2021年 5月 下旬
設備	プロパンガス 冷房 暖房 エアコン 給湯 トイレ バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 床下収納 ガスコンロ可 洗面所 洗面台 シャワー付き洗面化粧台 洗濯機置場 照明器具		
特記事項	角部屋		
備考1	水回り改装済み・メゾネット・駐車場1台可 西向きですが、バルコニー側は空き地で日当たり&風通し良好。メゾネットタイプ3DKの角部屋です。内装もとてもきれいに直してあります。		
備考2	【賃貸戸数】4戸 【賃料帯】5万円～6万円 【専有面積帯】55m ² ～65m ²		
取引態様	一般媒介	情報更新日	2021年04月15日

お問い合わせ先

Time designer ship

岡山県岡山市 北区大和町2丁目4-30スペイン通り2F 8坪

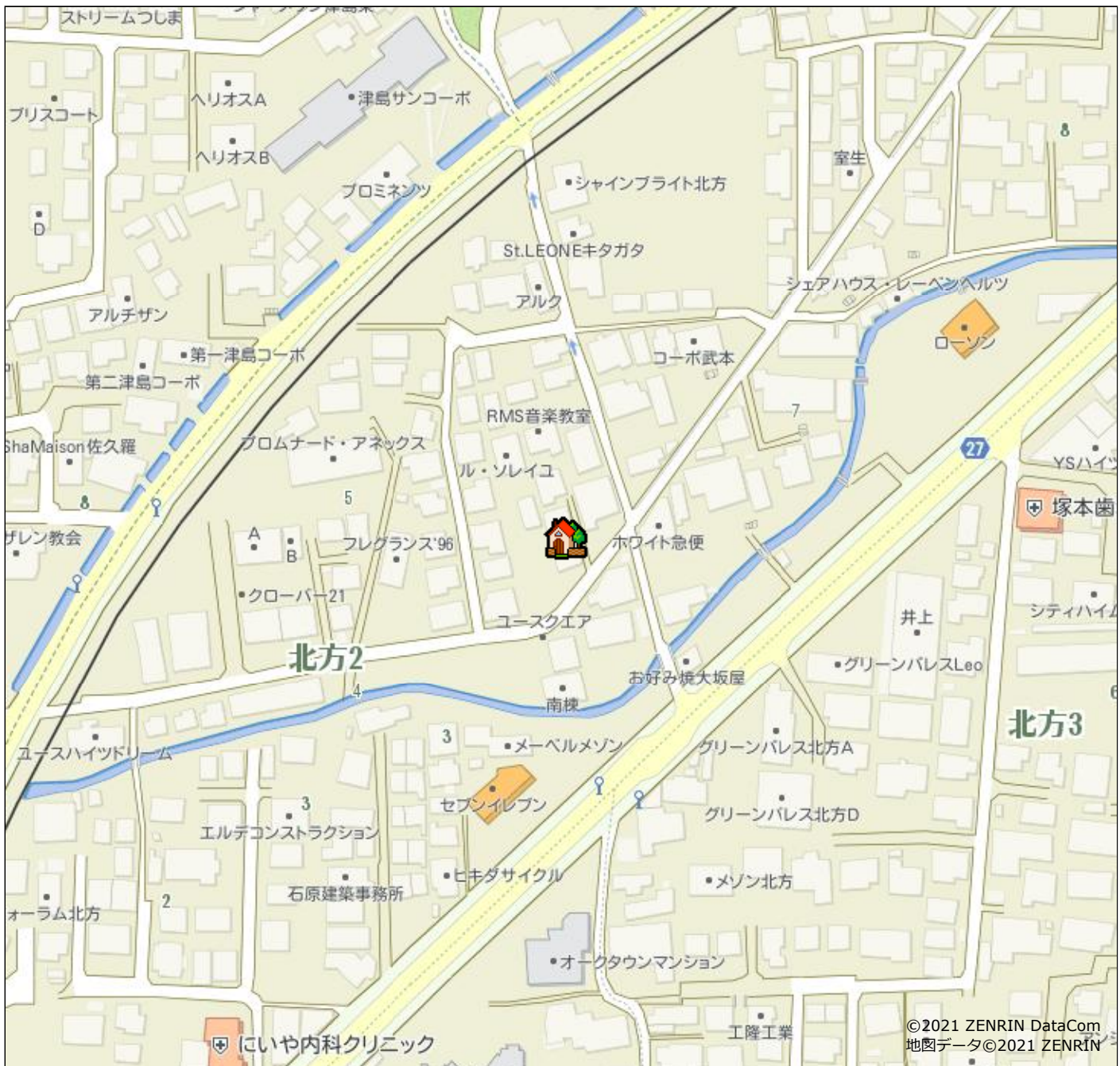
TEL:086-232-1248 FAX:050-3737-5074

免許番号:岡山県知事免許(2)第005366号

所属協会:公益社団法人 岡山県宅地建物取引業協会

物件案内書

物件種目	タウンハウス	物件番号	00409360
所在地	岡山市 北区 北方 2丁目5-18		
沿線・駅・交通	津山線法界院駅 徒歩10分 800m		
賃料	5万円	建物名	グリーンコーポラス 5
間取り	3DK	専有面積	56.7m ²

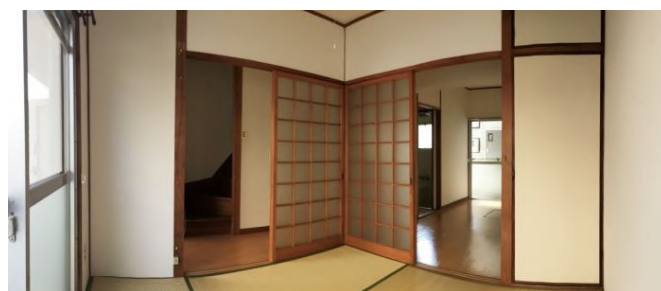
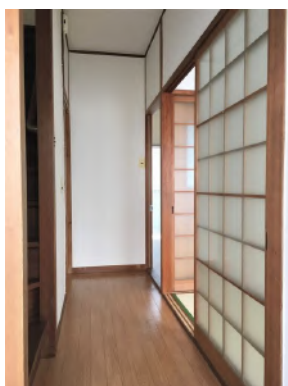


物件案内書

物件種目	タウンハウス	物件番号	00409360
所在地	岡山市 北区 北方 2丁目5-18		
沿線・駅・交通	津山線法界院駅 徒歩10分 800m		
賃料	5万円	建物名	グリーンコーポラス 5
間取り	3DK	専有面積	56.7m ²



下駄箱



1階和室

物件案内書

物件種目	タウンハウス	物件番号	00409360
所在地	岡山市 北区 北方 2丁目5-18		
沿線・駅・交通	津山線法界院駅 徒歩10分 800m		
賃料	5万円	建物名	グリーンコーポラス 5
間取り	3DK	専有面積	56.7m ²

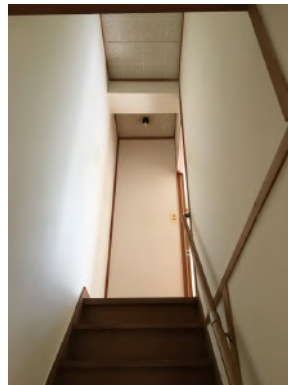


キッチンから1階和室を見る



物件案内書

物件種目	タウンハウス	物件番号	00409360
所在地	岡山市 北区 北方 2丁目5-18		
沿線・駅・交通	津山線法界院駅 徒歩10分 800m		
賃料	5万円	建物名	グリーンコーポラス 5
間取り	3DK	専有面積	56.7m ²



2階洋室



2階洋室

物件案内書

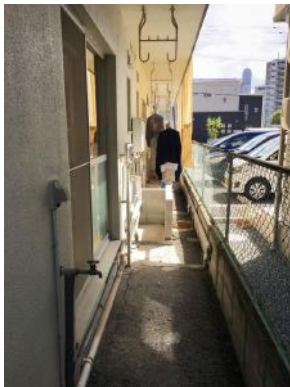
物件種目	タウンハウス	物件番号	00409360
所在地	岡山市 北区 北方 2丁目5-18		
沿線・駅・交通	津山線法界院駅 徒歩10分 800m		
賃料	5万円	建物名	グリーンコーポラス 5
間取り	3DK	専有面積	56.7m ²



2階和室



2階和室



洗濯干し場（2階洋室にもバルコニー有）